

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Rippl-Rónai Megyei Hatókörű Városi Múzeum

Székhely: 7400 Kaposvár, Fő u. 10.
Adószáma: 15571799-2-14
Képviseli: dr. Ábrahám Levente megyei múzeumigazgató
E-mail: titkarsag@smmi.hu
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

KŐÉRT KFT.

Székhely: Kaposvár, Iszák út. 37.
Cégjegyzékszám: 14-09-302736
Adószáma: 11483966214
Fizetési számla száma: OTP Bank 11743002-20161231
Képviseli: JÁRFÁS RÓZSA
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen mint: **Felek**, önállóan a másik nélkül: **Fél**)

között az alulírott helyen és időpontban a következő feltételekkel:

1. PREAMBULUM

- 1.1.** A Felek rögzítik, hogy Megrendelő képviselőjében eljárva Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. július 24. napján kelt ajánlattételi felhívásával közbeszerzési eljárást indított „Vállalkozási szerződés Kaposvár, Rippl-Rónai Emlékmúzeum Látogatóközpont építési hibáinak javítási munkáira II” tárgyban (a továbbiakban: **Közbeszerzési Eljárás**).
- 1.2.** Megrendelő képviselőjében eljárva Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közbeszerzési Eljárás eredményét 2015. augusztus 24. napján kihirdette azzal, hogy a Közbeszerzési Eljárás 1. részének (**BURKOLÁSI MUNKÁK**) nyertese a Vállalkozó.
- 1.3.** Mivel a lefolytatott Közbeszerzési Eljárás során a Megrendelő képviselőjében eljárva Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a Vállalkozó ajánlatát nyilvánította nyertesnek Felek a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) rendelkezéseinek megfelelően, **2015. szeptember 22.-én** Vállalkozási Szerződést (a továbbiakban „Vállalkozási Szerződés”) kötöttek.

II. A szerződésmódosítás indoka:

A felek a szerződést az alábbi indokok alapján, szerződést lezáró megállapodással módosítják.

A kivitelezés a hibák helyének feltárásával, illetve hibás burkolati elemek bontásával indult el. A munkák a feltételezett hibák feltárásával kezdődött meg. A feltárt hibák ismeretében az érintettek - tervező, műszaki ellenőr, kivitelező, megrendelő – a kijavítási tervek műszaki megoldásait és a tervek alapján készített költségvetési tételeket, felülvizsgálták és az alábbiakat állapították meg:

A kültéri kőburkolat bontási munkája során egyértelművé vált, hogy a kijavítási terv szerinti 50%-os veszteség a kövek tekintetében nem tartható. A bontott kövek jelentős része megsérült, ezért azokat visszahelyezni nem lehetett, a pótlandó kövek mennyisége jelentősen megnövekedett. A kövek a hőszigetelésre voltak ráragasztva, így sok helyen csak a hőszigetelő anyag roncsolásával lehetett a köveket lebontani. A sérült szigetelés pótlása megnövelte a szükséges hőszigetelési anyagok mennyiségét.

A pátiban a padló rétegrendjének feltárása során vált láthatóvá, hogy a tervezett burkolat elhelyezéséhez és a szakszerű szigetelés elkészítéséhez nagyobb mennyiségű tömörített zúzott kő bontására van szükség, ugyanakkor a bontást egyes helyeken csak a hőszigetelés roncsolásával lehetett megoldani, melyet pótolni kellett.

A bontási törmelékből – a fenti bontási munkák miatt - a tervezettől nagyobb mennyiség keletkezett.

A feltárások eredményeként láthatóvá vált a beltéri kőburkolatok állapota is. A közlekedőkben található kőburkolatok 85%-a (pl.: ajtókeretek, lábazati kísérők, falburkolatok) stabilan voltak rögzítve, a kövek csak teljes roncsolással lettek volna bonthatók. Mivel a kövek rögzítése megfelelő volt a bontásuk során keletkező kár helyreállítása és a kövek 100%-os pótlása csak további költségnövekedést eredményezett volna feleslegesen. Így a bontandó felületek csökkentése volt műszakilag és gazdaságilag indokolt. A fugázást és a szükség szerinti mechanikai rögzítést változatlan mennyiségben volt célszerű kivitelezni.

A felek megállapodtak a fentieknek megfelelő műszaki tartalomváltozásban, a tervező a változtatásokkal egyetértett, a tervtől való eltéréshez hozzájárult, azonban a pontos mennyiségeket a kivitelezés befejezésével lehetett megállapítani.

A műszaki átadás átvétel során készített felmérés szolgált alapjául a felek között véglegesített elszámolásnak, mely felmérés pontos műszaki és pénzügyi tartalmát a felek egyeztették.

A szerződés módosítása a fentiek szerint a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel.

A módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki. A szerződés módosítása a Kbt. 141.§ (2) bekezdésében, valamint a Kbt. 141.§ (4) c) pontjában foglaltaknak megfelel.

III. A szerződésmódosítás tárgya

A szerződő felek a vállalkozási szerződés alábbi részeit módosítják.

1. A Vállalkozási Szerződésnek a szerződés tárgyára vonatkozó 2.1 pontjának 5. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ 2.1

Felek rögzítik, hogy az 1. számú melléklet megegyezik a Közbiztosítási Eljárás vonatkozásában készített dokumentáció 2. kötetének teljes tartalmával (a továbbiakban: Műszaki Leírás). A költségvetés megegyezik a szerződésmódosítás 1. számú mellékletében szereplő a Vállalkozó ajánlatában található beárazott költségvetésből készített módosított költségvetéssel.”

2. A Vállalkozási Szerződésnek a vállalkozási díjra vonatkozó 4.2 pontja az alábbiak szerint módosul:

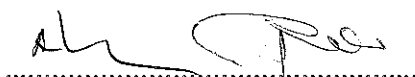
„4.2. Felek a kivitelezési eljárás során pontosított műszaki tartalomnak megfelelően a vállalkozási díjat az alábbi átalányárban határozzák meg: nettó 19 014 825 Ft,- (azaz Tizenkilencmillió-tizennégyezer-nyolcszázhuszonöt) Ft + ÁFA.”

IV. Egyéb rendelkezések

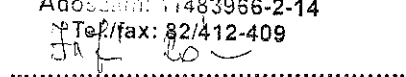
Szerződő felek a korábbi Szerződéses megállapodásukat egyebekben módosítani nem kívánják. Jelen módosító szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kellő megfontolás és megmagyarázás után aláírják.

Kelt: Kaposvár, 2016. február 12.

Kelt: Kaposvár,



Megrendelő

KŐERT KFT.
Kaposvár, Iszák u.
Adószám: 11483966-2-14
Tel/fax: 82/412-409


Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

